



Спецификация 3-комнатных квартир, ДУПЛЕКС, S-2
DuarGema – House of Diaspora



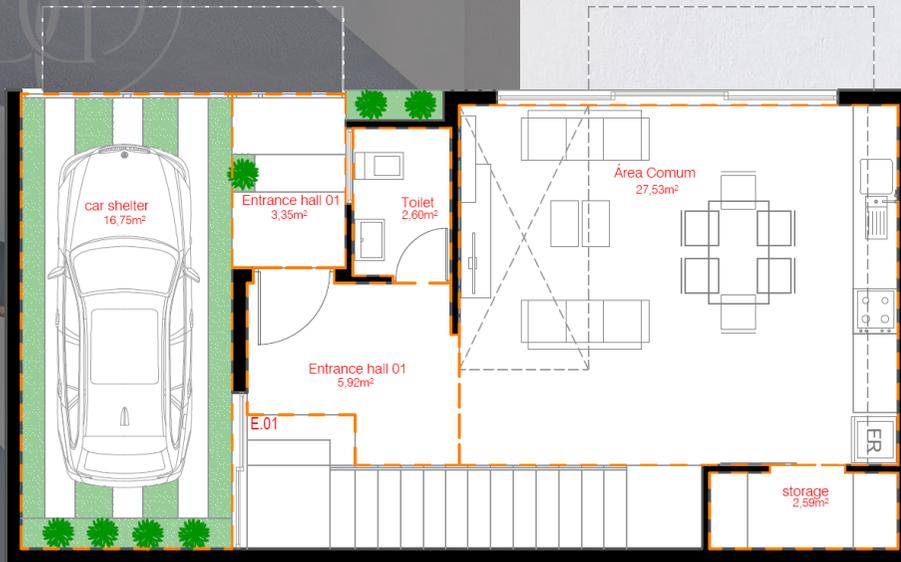


S04

S03

S02

S01



Общая площадь 124,00 м²
Внутренняя площадь 98,99 м²
Балконы 8,12 м²

1. Внутренние двери из бука, толщиной 4 см.
2. Входная дверь из бука, толщиной 4,5 см.
3. Предустановка (подготовка к подключению) кондиционеров в каждой спальне и гостиной.
4. Окна с алюминиевыми рамами и ламинированным стеклом, европейского качества (см. визуализации).
5. Напольная плитка, например, 100x100 см.
6. Внутренняя лестница из бетона с алюминиевыми перилами. Европейский стандарт. Элегантная и безопасная.
7. Плитка на террасе, например, 100x100 см, такая же, как в интерьере.



Базовое оснащение



8. Душевая кабина, подвесной унитаз и раковина с однорычажным смесителем на цементной или деревянной основе.

9. Поддерживающая конструкция для раковины из дерева или цемента.

10. Напольная и настенная плитка в соответствии с визуализациями.

11. Встроенный вентилятор для вентиляции в ванной комнате.

12. Водонагреватель объемом 120 литров.

13. Подвесной гипсокартонный потолок в ванной, кухне и гостиной для установки освещения.



Ванная комната

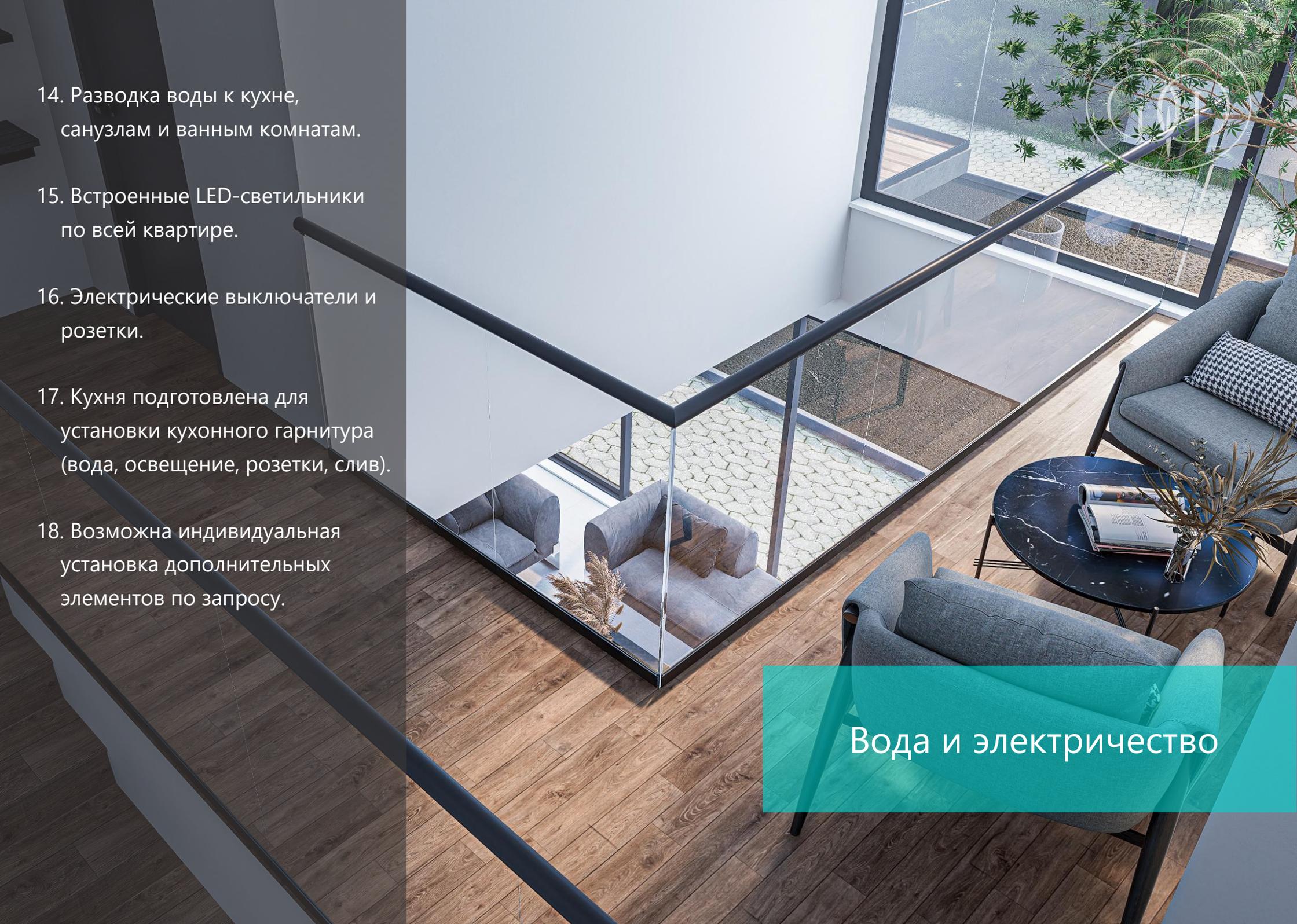
14. Разводка воды к кухне,
санузлам и ванным комнатам.

15. Встроенные LED-светильники
по всей квартире.

16. Электрические выключатели и
розетки.

17. Кухня подготовлена для
установки кухонного гарнитура
(вода, освещение, розетки, слив).

18. Возможна индивидуальная
установка дополнительных
элементов по запросу.



Вода и электричество

19. Разделительная стена между апартаментами на террасах из бетона.

20. Французские окна.

21. Москитные сетки в рамах на окнах и дверях с открывающимся механизмом.

22. Все террасы оснащены стеклянными перилами.

23. Точечное освещение в потолке или на стенах террас, а также наружные розетки.



Балконы



- 24. Конструктивные элементы из высококачественного бетона.
- 25. Наружная штукатурка белого цвета.
- 26. Инфраструктура комплекса: бассейны, фитнес-центр и магазины.

Дополнительная документация от застройщика

- 27. Проект конструкции здания.
- 28. Полный архитектурный проект.
- 29. Чертежи электрики, водоснабжения и канализации.
- 30. Срок завершения строительства – 15 (макс. 18) месяцев с момента начала работ.
- 31. Гарантия 3 года со дня сдачи проекта.

Здание

Cape Verde Real Estate s.r.o.

в сотрудничестве с

DuarGema Investment s.r.o.

web:

www.estatecv.com

e-mail:

info@estatecv.com

WhatsApp:

+420 736 446 317

Все фотографии носят иллюстративный характер. Апартаменты сдаются с полностью оборудованными ванными комнатами. Предложение по кухонным гарнитурам будет доступно после завершения тендера. Следите за обновлениями и дополнительной информацией на нашем веб-сайте.



Свяжитесь с нами