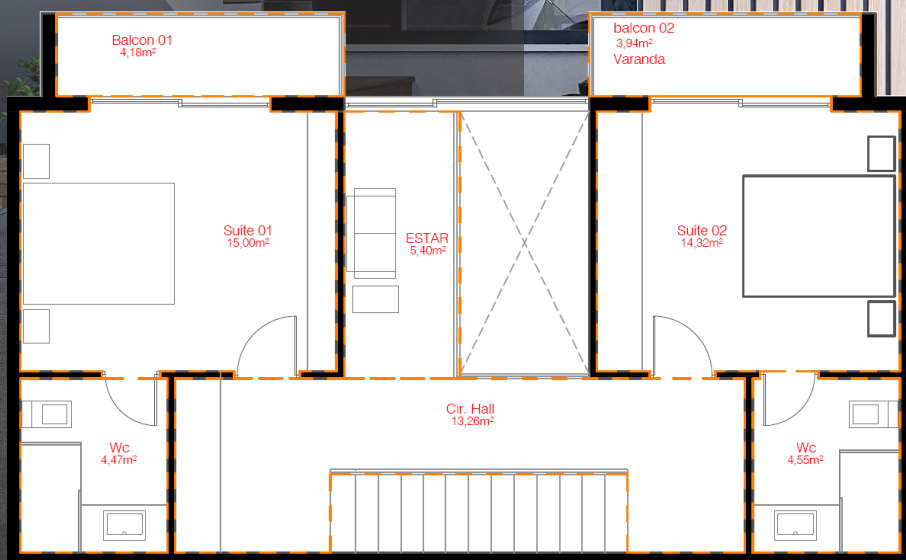
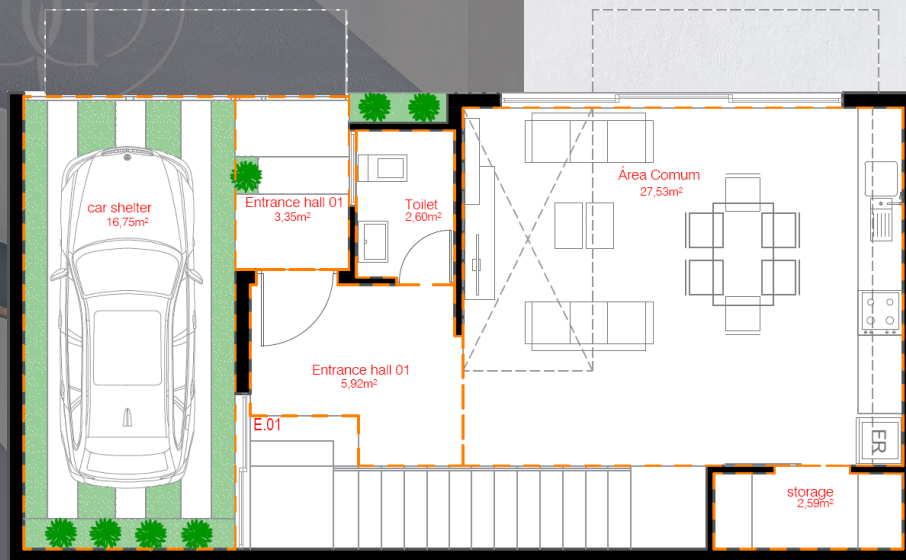




Specifikace apartmánů 3+kk DUPLEX, Level S-2
DuarGema – House of Diaspora





Celková plocha 124,00 m²

Vnitřní plocha 98,99 m²

Balkony 8,12 m²

- 
1. Vnitřní dveře tloušťky 4 cm z bukového dřeva.
 2. Vstupní dveře tloušťky 4,5 cm z bukového dřeva.
 3. Předinstalace (příprava na připojení) klimatizace v každé ložnici i obývací.
 4. Okna s hliníkovými rámy s laminovaným sklem, evropské kvality viz. vizualizace.
 5. Dlažba, typ např. 100x100.
 6. Vnitřní schodiště z betonu s hliníkovým zábradlím. Evropský standard. Elegantní a bezpečné.
 7. Dlažba terasy např. 100x100, stejná jako uvnitř.



Základní vybavení

8. Sprchový kout, zavěšené WC,
umyvadlo, s baterií na cementové
nebo dřevěné podložce.

9. Podpěra pro umyvadlo ze dřeva
nebo cementu.

10. Podlahové a stěnové obklady
budou jako na vizualizaci.

11. Vnitřní ventilátor pro koupelnu.

12. Ohřívač vody o objemu 120 litrů.

13. Sádrokartonový podhled v
koupelně, kuchyni a obývacím
pokoji pro instalaci světel.



Koupelna

14. Rozvod vody do kuchyně, na toalety a do koupelen.

15. Bodová LED světla v celém apartmánu.

16. Elektrické vypínače a zásuvky.

17. V kuchyni příprava na instalaci kuchyňské linky (voda, osvětlení, zásuvky, odpad).

18. Pro další zařízení apartmánu, může být připravena individuální nabídka.



Voda a elektřina

19. Dělicí stěna mezi apartmány na terasách z betonu.

20. Francouzská okna.

21. Proti hmyzové síť v rámech u oken a dveří, které lze otevírat.

22. Všechny terasy vybaveny skleněným zábradlím.

23. Na terasách bodové osvětlení na stropě nebo na zdech, venkovní zásuvky.



Balkony



24. Součásti domu z betonu
o vysoké kvalitě.
25. Omítka celého domu v bílé
barvě.

26. Vybavenost komplexu: bazény,
fitness a obchody.

Další přílohy, které budou dodány
stavitelem

27. Projekt statiky.

28. Kompletní architektonický
projekt.

29. Projekt elektroinstalace, rozvodu
vody a odpadu.

30. Předání díla 15 (max 18) měsíců
ode dne zahájení stavby.

31. Záruka 3 roky ode dne předání
hotového díla.

Budova

Cape Verde Real Estate s.r.o.

ve spolupráci s

DuarGema Investment s.r.o.

web:

www.estatecv.com

e-mail:

info@estatecv.com

WhatsApp:

+420 736 446 317

Všechny fotografie mají ilustrativní účel.
Apartmány jsou dodávány včetně vybavení
koupelen. Nabídka kuchyňských linek bude k
dispozici po ukončení výběrového řízení. Pro
změny a další informace sledujte naše
internetové stránky.



Kontaktujte nás