



BYZNYSOVÝ, ENVIROMENTÁLNÍ A INVESTIČNÍ PŘEHLED NA KAPVERDÁCH





INTEGRATION
CPLP
CEDEAO
 PREFERENTIAL
 AGREEMENTS
EUA
UE

CURRENCY
 ESCUDO
FIXED
PARITY
 EURO

Quick Facts

10 ISLANDS
09 INHABITED

PORTUGUESE
 OFFICIAL LANGUAGE

CAPITAL
PRAIA

4.033 Km²
 TOTAL AREA

540.000
 INHABITANTS

AVERAGE TEMPERATURE
 25°C
 22°C

07
 AIRPORTS
 04 INTERNATIONAL
 03 REGIONAL
 INTERNATIONAL HUB
 SAL CONNECTING
 3 CONTINENTS

09
 SEA PORTS
02 DEEP
 WATERS

Silné stránky pro Business

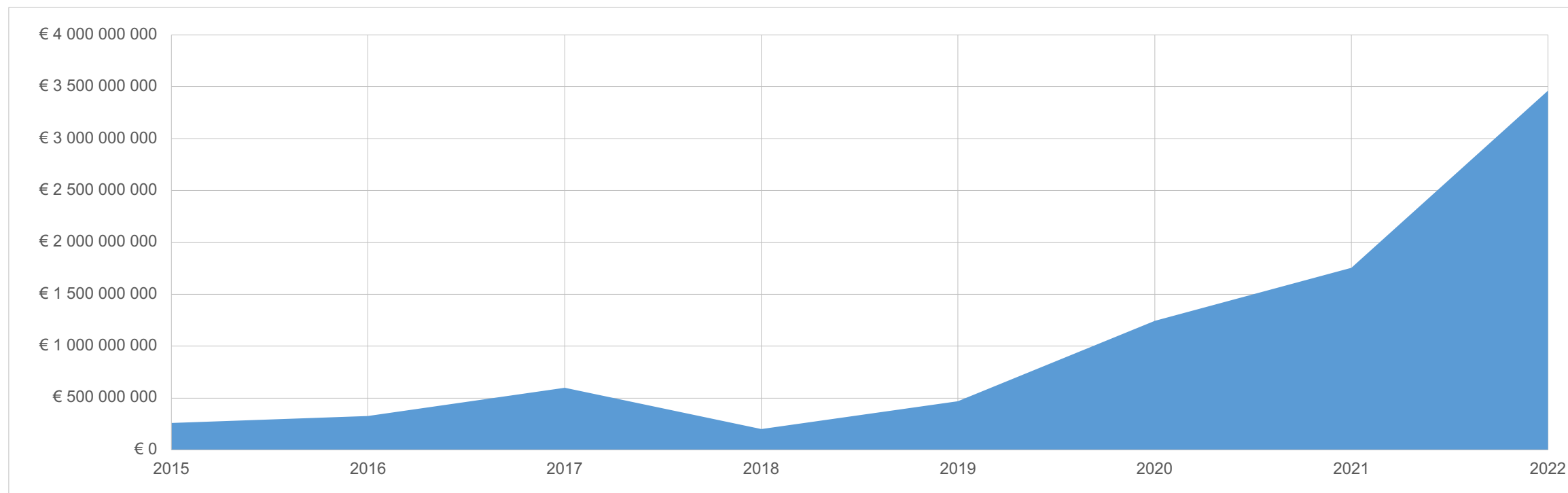
- Čtyři mezinárodní letiště
- Devět přístavů, včetně dvou hlubokomořských
- Zlepšující se silniční infrastruktura
- Moderní telekomunikační infrastruktura, včetně mezikontinentální
- Optické kabely (Atlantské a WACS)
- Osm komerčních bank s více než 90 pobočkami
- Fixace měny escudos vázanou k euru
- Volný pohyb kapitálu
- Zákonné normy a regulace trhu
- Vlastnictví půdy bez omezení
- Atraktivní investiční pobídky

Proč investovat na Kapverdách

- Politická, ekonomická a sociální stabilita
- Přívětivá vláda
- Přívětivé a přátelské obyvatelstvo
- Rozmanitá, atraktivní a pestrá krajina
- Atraktivní a přívětivé pobídky
- Ochrana investic a bezpečnost investorů
- Optimální geografické umístění
- Přístup ke společenstvím AGOA, Ecowas, CPLP & EU
- Klima
- Pracovní síla
- Podpora legislativy a „One Stop Shop“

Graf investic

V LETECH 2015 - 2022



Rok	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022
Miliony euro	€ 259	€ 327	€ 597	€ 199	€ 467	€ 1 244	€ 1 755	€ 3 462
Pracovní síla	2 201	2 497	6 689	1 489	3 428	14 435	11 538	11 955

Investice 2020/21/22

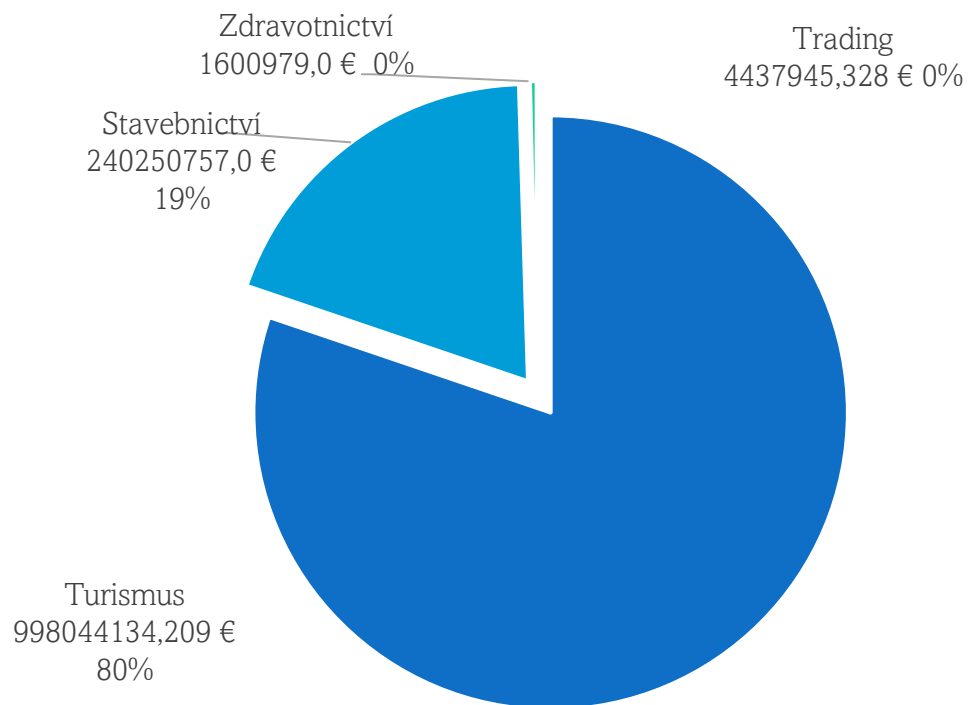
Proč nás investoři vyhledávají?

- Na Kapverdy se přesunuli zejména přímí investoři do cestovního ruchu
- *Tito investoři investovali přes stovky milionů euro*
- Na trh také investovali známe hotelové značky jako Hilton, Marriot/Sheraton, Le Meridien, Golden Tulip, Radisson Blu
- *Tito investoři také investovali přes stovky milionů euro*
- Původní kapitál byl diverzifikován zejména z USA, Afriky a EU
- Zlepšující se podmínky pro podnikatele - Digitalizace
- Závazky místních a zahraničních investorů

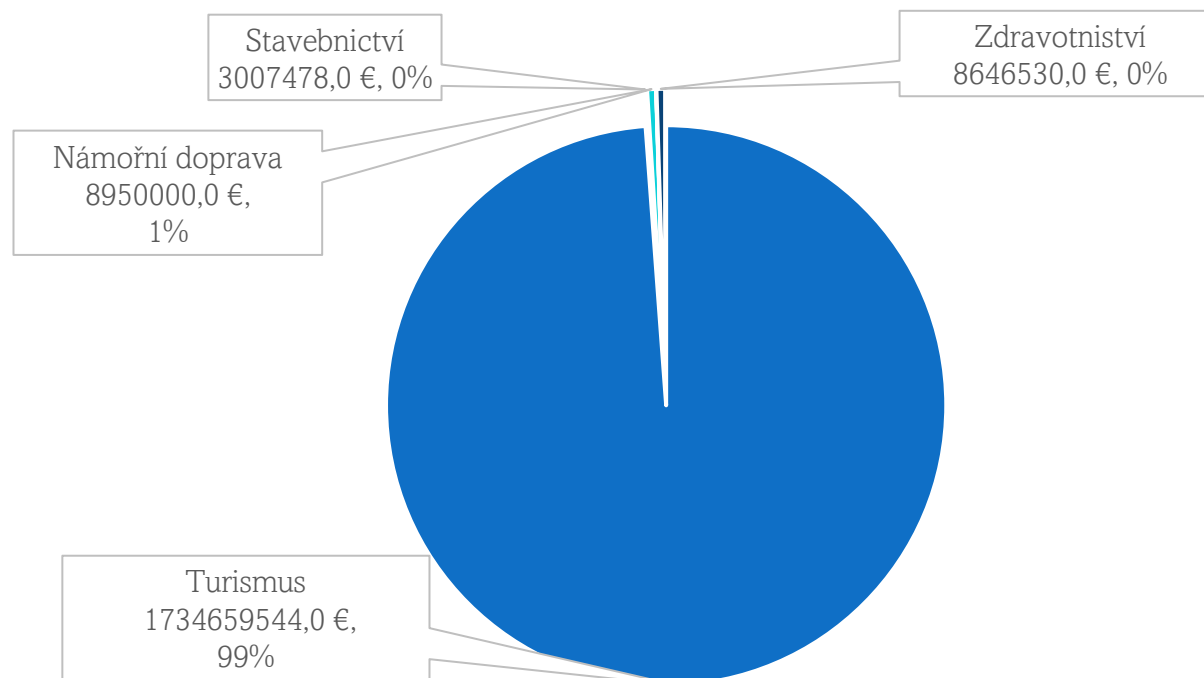
Investice 2020 VS Investice 2021

PER SECTOR

2020



2021





Economic Recovery

STRATEGIC INVESTMENTS

**HOSPODÁŘSKY STRATEGICKÉ
INVESTICE**

Obsah

Strategická odvětví

- „Blue economy“ - ZEEMSV, akvakultura a rybolov
- Digitální ekonomika - ZEET
- Moderní agrikultura – například pomocí odsolené vody
- Obnovitelné energie – mořské vlny apod.
- Finanční prostředí
- Letectví
- Přesouvání turismu
- CIN-CV - Cabo Verde International Business Centre

Blue Economy

CABO VERDE- ATLANTIC LOGISTICS HUB

- Kontejnerová překladiště;
- Rybářské terminály na různých ostrovech;
- Mezinárodní lodní registr;
- Stavba, údržba a opravy lodí;
- Čerpací stanice pro lodě;
- Rybářský průmysl;
- „Escola do Mar“ - profesionální školení; mořský výzkum; akvakultura;
- Správa přístavů prostřednictvím koncesí a licencí;
- Přístavy pro jachty;
- Realitní investice do Mindelo Cruise Village a dalších mezinárodních přístavů

Blue Economy

ZEEMSV

ZEEMSV – Special Economic Zone of Maritime Economy

- Ekonomicky první specializovaná zóna
- Se sídlem na ostrově São Vicente, ale pozitivním dopadem na celou zemi
- Již více než století je ostrov São Vicente důležitým přístavem v Atlantiku
- Je domovem oceánografického centra, mořského kampusu a národního institutu pro rybolov
- Vláda schválila pozemky o rozloze 1 100 hektarů k
 - Vybudování specializovaného pracoviště
 - Vytváření speciální obchodní platformy pro rybářské produkty a služby
 - Výstavba nové loděnice, která bude sloužit rybářským a obchodním plavidlům v regionu – údržba, opravy a výroba nových plavidel
 - Vybudování nového výletního terminálu v Porto Grande a přeměna zálivu na špičkovou turistickou oblast v jedné z nejkrásnějších zátok na světě

Blue Economy

NORTUNA

Akvakultura – strategický sektor

- **NORTUNA Projekt** – produkty tuňáka obecného podle norské technologie
- Předpověď o produktech okolo 200 tun/rok
- Odhad exportu ve výši 6 miliard eur/rok
- Produkty z dalších druhů místní ryb za podpory Norska
- Rybakov a zpracování ryb – na výrobu 1 kg tuňáka obecného bude potřeba 4 kg bílkovin



Blue Economy

Tankování LNG

LNG - Liquefied Natural Gas

- Investice 200 milionů dolarů s podporou vlády USA
- MOU podepsali kontrakt s AZEEMSV



Blue Economy

ATLANSKÝ JACHTOVÝ PŘÍSTAV

Marina pro superjachty s hotelem a rezidencemi – projekt za 35 milionů Euro

Loděnice pro údržbu a opravy superjachet a místních rybářů



Digitalní Ekonomika

INVESTICE DO BUDOUCNOSTI

Technologické parky v Praia a Mindelo

- Připojte projekty do technologického parku v Praia a Mindelo
- Vytváření nové zóny v digitální ekonomice ZEEN
- Na programu v centrech:
 - Digitální centrum kolektivní inteligence
 - Tréninkové centrum
 - Start-up inkubátory
 - Kapverdy zajímavé pro digitální nomády

(Digitální nomád je člověk, který se dlouhodobě přesouvá z místa na místo a žije ho práce přes internet)

Agrobusiness

MODERNIZACE VENKOVSKÉHO ŽIVOTA

Agrokultura s osdolenou vodou jako investice

- Projekt „Aquasun Santo Antão“ – Investice za 22 milionů euro
 - Původně Velká Británie
 - Využití obnovitelných zdrojů energie pro výrobu odsolené vody pro zemědělství v oblasti hydroponie
 - Zásobovat vodou místní farmáře a následný odkup jejich produktů
 - 86 hektarů zemědělské půdy
 - Zásobování hotelových resortů zejména na ostrovech Sal a Boa Vista
- Projekt „Aquasun Santiago“ – investice ve výši 59 milionů euro
- Posílení domácí produkce (zelenina, maso, vejce atd., náhrada za část importu)
- Hydroponické, skleníkové a kapkové zavlažování
- Informativní programy pro technologické trendy v oblasti zemědělství

Obnovitelná energie

CÍL 50% OBNOVITELNÉ ENERGIE DO ROKU 2030

PROJECT WAVE20

- „Wave20“ je unikátní kombinací vlnové energie a technologií odsolování



CABEOLICA



Finanční sektor

STÁTNÍ BANKOVNÍ SEKTOR

- Kapverdy jako finanční bránou do Afriky „*Nová západní Afrika*“
- Přitahování finančních prostředků
 - Investiční fondy a obdobné finanční nástroje
 - Přímé zahraniční investice
 - Investice místních
- Suverénní státní fondy
- Dotační programy



Tourism

New Business
Opportunities

Tourism

Internacional brands



Rozdělení turismu

NOVÉ OBCHODNÍ PŘÍLEŽITOSTI

- High end – luxusní hotely a resort
- Rezidenční a zdravotní turistika
- Venkovská a ekoturistika
- Meetingy a kongresová turistika
- Městská a kulturní
- Turistika mířící za cestováním po ostrovech
- Námořní sporty a rybolov
- Vědecká turistika
- Náboženská turistika
- Dobrodružná – pěší turistika



MĚSTSKÝ A KULTURNÍ TURISMUS

KAŽDOROČNÍ KULTURNÍ AKCE

Oslava Nového roku – Kapverdáné a turisté zahajují nový rok o půlnoci (řádově tisíce lidí) v jeho ulicích, kteří si užívají velkolepou show ohňostroje, po níž následuje koupání v oceánu na některých městských plážích. Následují další slavnosti, které trvají až do východu slunce.

Karneval - považovaný za jeden z nejlepších na světě se koná v únoru/březnu (zkoušky začínají o měsíce dříve)

Náboženské festivaly – mix náboženských festivalů trvá celoročně na všech ostrovech

Kavala Fresk Festival – světově proslulý gastronomický festival, který se koná v červenci

Kriol Jazz v Praia & Mindelo Summer Jazz - každoroční akce jazzové hudby, které se konají v ulicích Praia v dubnu a v ulicích Mindela v srpnu

Letní hudební festivaly – v létě se na plážích všech ostrovů konají hudební festivaly, některé jsou mezinárodně velmi známé

Mindelact – největší mezinárodní divadelní festival v západní Africe se koná v Mindelu a Praie v listopadu

A portrait of Césaria Évora, a woman with dark hair pulled back, wearing a black top and several gold necklaces. She is looking down and to the right. The background is a soft, out-of-focus blue. The text 'Césaria Évora' is written in a large, bold, white serif font, and 'Queen of Cabo Verde' is written below it in a smaller, white sans-serif font.

Césaria Évora
Queen of Cabo Verde





RESIDENTI, ZDRAVÍ & WELLNESS

SENIORSKÝ/DŮCHODOVÝ TRH

- Investice do seniorského cestovního ruchu – jednoho z nejziskovějších segmentů cestovního ruchu s celosvětovým růstem (2 miliardy lidí v roce 2050).
- Obchod se zdravotní turistikou již celosvětově přesahuje 100 miliard USD a roste tempem 15–25 % ročně.
- Zdravotní turistika má pozitivní dopad na místní zdravotní systém a poskytuje dobře placená pracovní místa.
- Rezenční cestovní ruch přináší skvělé obchodní příležitosti v oblasti nemovitostí, stavebnictví a ekonomikou obecně.

ZEMĚ CELKOVÁ POPULACE PŘESÁHLO 65 LET % DÉLKA ŽIVOTA

COUNTRY/REGION	TOTAL POPULATION	ABOVE 65 YEARS	%	LIFE EXPECTANCY
Noruega	5,314,336	896,425	16,9%	82
Suécia	10,183,175	2,006,146	19,7%	83
Dinamarca	5,797,446	1,116,063	19,3%	81
Finlândia	5,518,050	1,179,318	21,4%	82
Escandinávia	26,813,007	5,197,952		
Luxemburgo	607,728	86,208	14,2%	82
Holanda	17,231,017	3,239,116	18,8%	82
Bélgica	11,422,068	2,130,655	18,7%	82
Benelux	29,260,813	5,455,979		
Reino Unido	66,488,991	12,092,067	18,2%	81
Irlanda	4,853,506	668,648	13,8%	82
Alemanha	82,927,922	17,709,711	21,4%	81
França	66,987,244	13,151,766	19,6%	83
Espanha	46,723,749	8,959,494	19,2%	83
Polónia	37,978,548	6,497,360	17,1%	83
Suíça	8,516,543	1,550,365	18,2%	84
Itália	60,431,283	13,644,363	22,6%	83
Áustria	8,847,037	1,646,992	18,6%	81
Portugal	10,190,970	2,213,274	21,7%	82
República Checa	10,625,695	2,040,183	19,2%	79
Hungria	9,746,131	1,851,965	19,0%	76
Islândia	337,703	48,983	14,5%	84
TOTAL	470,729,142	92.729.102		



Zelená karta

POVOLENÍ K TRVALÉMU POBYTU

MOŽNOSTI PRO ZÍSKÁNÍ KARTY REZIDENTA

- Pro podporovatele ekonomiky země, zejména v sektoru nemovitostí.
- Cizincům, kteří za účelem pobytu zakoupili nemovitost postavenou nebo ve výstavbě v hodnotě rovné nebo vyšší než 80 000 euro - obci s hrubým domácím produktem (HDP) na obyvatele pod celostátním průměrem - za předpokladu, že platíte finančními prostředky převedenými ze zahraničí.
- Pro cizince, kteří za účelem pobytu zakoupili nemovitost postavenou nebo probíhající výstavbu v hodnotě rovné nebo vyšší než 120 000 euro - v obci s HDP na obyvatele nad národním průměrem - je kritériem, které se má použít, HDP na obyvatele na ostrov.
- Povolení k pobytu (zelená karta) se vztahuje na manžela/manželku/partnera, který je právně uznán v zemi původu. Na děti do 14 let nebo vyživované osoby, které jsou na žadateli závislé.

Zelená karta

POVOLENÍ K TRVALÉMU POBYTU

- Povolení k trvalému pobytu je obnovitelné každých pět let. Od druhého prodloužení každých deset let - pokud žadatel prokáže zachování vlastnictví k nemovitosti, která vedla k jeho nabytí.
- Diplom také poskytuje osvobození od daně z příjmu fyzických osob při převodu nemovitostí. Nemovitostí nabytých podle zákona a 50% snížení IUP (daně z nemovitosti) splatné v následujících deseti letech. Toto snížení bude záviset na rozhodnutí zastupitelstva obce, kde se nemovitost nachází. Držitelé zelené karty v důchodu s příjmy mimo Kapverdské ostrovy také využívají osvobození od daně podle daňového zákoníku z osobního příjmu (CIRPS). Příslušným úřadem pro vydání uvedené zelené karty je Ředitelství cizinců a hranic.

NÁMOŘNÍ SPORTY

OBCHODNÍ PŘÍLEŽITOSTI

- Kapverdy jsou jedním z nejlepších na světě ve sportovním rybolovu Marlinů a dalších velkých ryb.
- Kapverdy již počtvrté vyhrály Světový pohár „Blue Marlin“ o hmotnosti 437 Kg vystavenou v přístavu Mindelo, dne 4. července 2020.
- Kapverdy mají také 3 mistry světa v kitesurfu
- Ostrovy mají také fantastické přírodní podmínky pro windsurfing, kitesurfing, bodyboard, surf, veslování a potápění.
- Cabo Verde bude pořádat závod Volvo Ocean Race



VOLVO OCEAN RACE

GOLF

BUSINESOVÉ PŘÍLEŽITOSTI

- Turisté z nejvyššího segmentu cestovního ruchu si místní golf chválí.
- Hřiště postavené Brity v roce 1896 je turistickou atrakcí pro golfisty, protože se hraje v písku.
- Plánuje se resort s golfovými hřišti navrženými velkými jmény golfu jako bývalá světová jednička Ernie Els a Jack Nicklaus - nejlepší hráč všech dob.



VÝLETNÍ TURISTIKA A MEZIZASTÁVKA MEZI KONTINENTY

- Výletní terminál Mindelo bude prvním v zemi a jeho výstavba byla zahájena na začátku ledna 2022. Terminál představuje investici ve výši 30 milionů euro a financují ho vlády Kapverd a Nizozemska
- Kromě toho, že se má stát přístavem pro transatlantické výletní lodě mezi Evropou, Afrikou, Severní a Jižní Amerikou, je cílem poměnit Porto Grande v Mindelu na obratový přístav uprostřed Atlantiku, kde se turisté přijíždějící z Evropy nebo Ameriky mohou na několik dní ubytovat v hotelech a letoviších a poté odcestovat zpět do svých domovů.





Investment Incentives

FISCAL AND CUSTOMS BENEFITS

DAŇOVÁ A CELNÍ PODPORA

Mezinárodní obchodní centrum

STRATEGICKÉ A OBCHODNÍ JEDNOTKY SBU

MEZINÁRODNÍ OBCHODNÍ CENTRUM

- Tato SBU bude řídit provoz 3 mezinárodních center: „International Industrial Center, International Commercial Center a International Service Delivery Center.“

MEZINÁRODNÍ REJSTŘÍK LODÍ

- V tomto SBU bude vytvořeno centrum REMAR, kde se bude spravovat udělování licencí subjektům, jejichž předmětem činnosti je námořní přeprava osob a zboží, ať už se jedná o společnosti, pobočky, agentury nebo právní zastoupení či jiné právní formy.

Mezinárodní obchodní centrum

STRATEGICKÉ A OBCHODNÍ JEDNOTKY SBU

SBU K VÝSATBĚ ZELENĚ

- S přihlédnutím ke specifčnosti činnosti správy a zakládání parků, které jsou samy o sobě obchodní příležitostí, se navrhuje vytvoření dceřiné společnosti "Cabo Verde Parques SA", jejíž kapitál může být otevřen obcím a soukromému sektoru.

DUTY-FREE OBCHODY

- V této SBU bude řízena licencovaným bezcelním prodejem v přístavech, na letištích nebo v jiných oblastech, které jsou k tomu určeny.
- Výnosy budou pocházet z licenčních a provozních poplatků účtovaných těmto subjektům.

Mezinárodní obchodní centrum

DAŇOVÉ POBÍDKY

KORPORÁTNÍ DAŇ

Mezinárodní průmyslová a obchodní centra:

- 5 % pro společnosti s minimálně 5 kvalifikovanými pracovními místy;
- 3,5 % pro společnosti s minimálně 20 kvalifikovanými pracovními místy;
- 2,5 % pro společnosti s minimálně 50 kvalifikovanými pracovními místy;

Středisko pro mezinárodní dodávky služeb

- 2,5 % pro společnosti s minimálně 4 kvalifikovanými pracovními místy;

Další obecné výhody

- Fiskální kredity IRPC (daň z příjmu právnických osob) nebo IRPS (srážková daň).
- Osvobození od kolokovného u smluv o financování
- Osvobození od cla na dovoz pro investice
- Osvobození od daně z nemovitosti*
 - *Po schválení obcí
- Snížená sazba IRPS (duševní vlastnictví) pro nerezidenty
- Osvobození od daně z kapitálových výnosů při převodu akcií

INVESTIČNÍ SMLOUVY

SMLUVNÍ DAŇOVÉ ZVÝHODNĚNÍ

1. Další obecné pobídky produktivní investice prováděné podle investičního zákona mohou využívat mimořádných pobídek, které se týkají dovozních cel, daně z příjmu právnických osob, daně z příjmu fyzických osob, jednotné daně z nemovitostí a daně z pečetí, které uděluje Rada ministrů v rámci dohody o založení podniku na návrh člena vlády odpovědného za finanční oblast, na základě stanoviska Národního ředitelství státních příjmů, pokud kumulativně účtuje následující podmínky:
 - a) Předkladatel musí mít technickou a řídicí kapacitu;
 - b) Hodnota investice přesahuje tři miliardy escudo, což odpovídá 27 207 183 EUR;
 - c) Investice musí být relevantní pro podporu a urychlení rozvoje národního hospodářství;
 - d) Vytvoříte alespoň 20 přímých kvalifikovaných pracovních míst.
2. Dohoda o zřízení stanoví daňové pobídky, které mají být poskytnuty jejich cíli. Jakož i sankce v případě nedodržení, přičemž konvenční výhody nemohou přesáhnout patnáct let.



CÂMARA DE COMÉRCIO CHECA-CABO-VERDIANA

CZECH CAPE VERDEAN CHAMBER OF COMMERCE

Mrs. Mónica Sofia Duarte (MBA)

Founder & Vice-president of the Chamber

Email duarte@ck-obchodnikomora.cz

Tel 00420 736446317

www.ck-obchodnikomora.cz

ČESKO - KAPVERDSKÁ OBCHODNÍ KOMORA

Mónika Sofia Duarte (MBA)

Zakladatelka a viceprezidentka



Nadační fond Naděje
Cabo Verde

